



Vistos y Considerando:

La realización de la Fiesta de la Tradicional Fiesta Recreativa y Cultural Pampilla de San Isidro año 2017; la necesidad de establecer normas de carácter general y obligatorias que en esta actividad particular regulen el funcionamiento y desarrollo de la misma; las disposiciones contenidas en la letra d del art. 5, en el art. 12, letra e del art. 13, letra i del art. 63 todos de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; lo dispuesto en el inciso tercero del art. 19 y en el inciso cuarto del art. 21 de la Ley N° 19.925 Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas; el acuerdo de concejo N° 150/2017 adoptado en la sesión ordinaria de fecha 02 de agosto de 2017, por el cual el cuerpo colegiado aprueba el Proyecto General Pampilla 2017; las demás disposiciones que en la especie sean procedentes y aplicables; y las atribuciones de mi cargo:

Decreto: 3056

1. **Apruébese la Ordenanza sobre Funcionamiento Pampilla de San Isidro 2017**, cuyo texto es el siguiente.

"ORDENANZA PAMPILLA DE SAN ISIDRO 2017"

Disposiciones Generales

Artículo 1º: La presente Ordenanza, como norma general y obligatoria aplicable a la comunidad, regulará el establecimiento y desarrollo de la actividad municipal denominada "Pampilla de San Isidro 2017", debiendo la comunidad ajustarse a las disposiciones de esta ordenanza para participar en ella.

Artículo 2º: La Pampilla de San Isidro se desarrollará desde el 15 al 20 de Septiembre del año 2017, ambos días inclusive, en el recinto municipal conocido por el mismo nombre.

Artículo 3º: La Ceremonia Inaugural se realizará el día viernes 15 de Septiembre a las 19:00 Horas, en explanada multiuso del recinto antes descrito, organizada por el Municipio de Vicuña.

Valores Ingreso

Artículo 4º: Los valores de las entradas al recinto municipal durante la realización de la Pampilla serán los siguientes:

1) Valor entrada Público en General:

Días 16, 17, 18, 19 Y 20 de Septiembre:

a) Entrada General Peatón \$1000.-

2) Valor entrada vehículos (sólo automóviles y camionetas. Incluye conductor)

Días 16, 17, 18, 19 y 20 de Septiembre \$3.500.-

Artículo 5º: Los cobros por ingreso se realizarán desde las 7:00 a las 22:30 Hrs.

Artículo 6º: Los niños menores de 10 años no pagarán entrada. Asimismo los adultos mayores que porten y exhiban credencial municipal de beneficios y cedula nacional de identidad, o algún documentos público que acredite identidad, estarán exentos de pago. Este beneficio no será transferible.

Artículo 7º: Respecto de vehículos mayores (camiones, buses, etc.), no podrán ingresar al recinto pampilla, excepto cuando se trate de entrega de mercaderías e insumos propios de la actividad de los locatarios o cuando se trate de traslado de enseres para campistas, lo que podrá hacerse sólo hasta las 11:00 Hrs. Con todo, estos vehículos podrán permanecer hasta un máximo de 30 minutos al interior del recinto.

Arriendo de Terrenos para el Comercio

Artículo 8º: El arriendo de los terrenos para la Pampilla 2017 se realizará en dos periodos. El primero de ellos beneficiara sólo a vecinos de la comuna que acrediten su domicilio en la comuna. Esto se acreditará con la respectiva documentación que dé cuenta de aquello (boletas de consumo de servicios, cuentas de casas comerciales, certificado de junta de vecinos, contribuciones, etc.).

- a. Primer periodo: El día Jueves 17 de Agosto en dependencias de la Plaza de Abastos de Vicuña, desde las 09: 00 a 13:30 hrs. y de 15:00 Hrs. a 17:00 Hrs. Solo vecinos de la comuna de Vicuña, que acrediten domicilio en esta comuna. Este beneficio no podrá exceder del 50% del total de los terrenos disponible para el arrendamiento.
- b. Segundo Periodo: El día Lunes 21 de Agosto en dependencias de la Plaza de Abastos de Vicuña, desde las 09: 00 a 13:30 hrs. y de 15:00 Hrs. a 17:00 Hrs. A partir del día Martes 22 de Agosto hasta el Viernes 15 de Septiembre se atenderá público, en el caso de que quedarán puestos vacantes para arrendar, en la Oficina de Rentas y Patentes de la Municipalidad, ubicado en calle San Martín 275, desde las 09:00 a 13:00 hrs. y de 15:00 a 17:00 hrs

Artículo 9º: Por la instalación de establecimientos de locales comerciales al interior del recinto Pampilla, se pagará un valor diario único por cada puesto, el que comprenderá el pago de uso de suelo, valor del permiso municipal, derecho de extracción de residuos generados por la actividad comercial, y publicidad. En los casos que se indica, el cobro incluye el consumo de energía eléctrica y agua potable.

- a) Puestos de Cocinería Fila 1 (Venta de alimentos preparados, empanadas, anticuchos, etc., con o sin expendio de bebidas alcohólicas), puestos A, B y C \$ 130.000 pesos diarios, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 650.000 pesos, puestos 1 al 10 \$ 150.000 pesos diarios, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 750.000 pesos, y puesto 11 \$ 200.000 pesos diarios, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 1.000.000 de pesos, del plano de distribución adjunto. Incluye suministro de energía eléctrica y conexión a la red de agua y alcantarillado. Los presentes puestos serán arrendados en un máximo de uno por persona.
- b) Puestos de Cocinería Fila 2 (venta de alimentos preparados, empanadas, anticuchos, etc., con o sin expendio de bebidas alcohólicas), puestos 12 al 14 \$ 130.000 pesos diarios, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 650.000 pesos, puestos 15 al 19 \$ 150.000 pesos diarios, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 750.000 pesos, del plano de distribución adjunto. Incluye suministro de energía eléctrica y conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Los presentes puestos serán arrendados en un máximo de uno por persona.
- c) Ramada, Discotheque u otros fines. Puesto Único \$ 200.000 pesos, valor por los 5 días de funcionamiento \$ 1.000.000, Incluye suministro de energía eléctrica y conexión al sistema de agua potable y alcantarillado.

- d) Locales de variedades pasillos 1 al 4, (**sin venta de alimentos preparados en el lugar, ni alcohol**), (paquetería, juguetería, artesanías, venta de herramientas, enseres domésticos, etc.), puestos 1 al 150, del plano de distribución adjunto \$40.000 diarios. Valor por los 5 días de funcionamiento \$200.000. **No incluye suministro de energía eléctrica ni conexión a la red de agua potable y alcantarillado.**
- e) Carros de comida, carros de arrastre vehicular (food truck) \$ 80.000 diario. Valor por los 5 días de funcionamiento de la Pampilla \$ 400.000. No incluye suministro de energía eléctrica, ni conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Al momento de solicitar el permiso deberán presentar la autorización sanitaria correspondiente. La administración otorgará un lugar específico para el funcionamiento de estos, según plano de distribución adjunto.
- f) Carros de comida, (jugos naturales, mote con huesillo y otros) carro de tracción humana \$ 35.000 diario. Valor por los 5 días de funcionamiento de la Pampilla \$ 175.000. No incluye suministro de energía eléctrica, ni conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Al momento de solicitar el permiso deberán presentar la autorización sanitaria correspondiente. Dadas las circunstancias de funcionamiento de los mismos, la administración indicará un lugar en específico para circulación y/o funcionamiento.
- g) Instalación de Caballerizas, \$50.000 diario. Valor por los 5 días de funcionamiento de la Pampilla \$250.000. No incluye suministro de energía eléctrica, ni conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Dadas las circunstancias de funcionamiento de los mismos, la administración indicará un lugar en específico para circulación y/o funcionamiento.
- h) Minimarket, espacio para la venta de alimentos no perecibles, cecinas, carne, frutas, verduras, bebidas de fantasía, cigarrillos, recarga de teléfonos, cervezas y destilados, y todo lo que tenga que ver con el rubro de minimarket. \$ 200.000 pesos diario, valor por los 5 días de funcionamiento de la pampilla \$ 1.000.000 incluye suministro de energía eléctrica y conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Al momento de solicitar el permiso deberán presentar la autorización sanitaria correspondiente.

- i) Mercado campesino, espacio destinado a los usuarios de los programas prodesal padis, que desarrolla el municipio y que han participado de muy buena forma en ferias rurales campesinas, boulevard y fiestas culturales, todo esto en beneficio de la familia rural campesina, que tenemos en nuestra comuna, de manera de promover este patrimonio. \$ 20.000 pesos diario, valor por los 5 días de funcionamiento de la pampilla \$ 100.000 No incluye suministro de energía eléctrica y conexión a la red de agua potable y alcantarillado. Al momento de solicitar el permiso deberán presentar la autorización sanitaria correspondiente.
- j) Baños públicos \$ 300 pesos, valor por persona, duchas \$ 500 pesos, valor por persona.

ESTABLECIMIENTO	FILA/TIPO	PUESTO	VALOR DIARIO	TOTAL PERIODO	ENERGIA ELECTRICA	AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
Cocinerías	1	A – B – C	130.000	650.000.	SI	SI
Cocinerías	1	1 – 10	150.000	750.000	SI	SI
Cocinerías	1	11	200.000	1.000.000	SI	SI
Cocinerías	2	12 – 14	130.000	650.000	SI	SI
Cocinerías	2	15 – 19	150.000	750.000	SI	SI
Ramada Discotheque	Único	Único	200.000	1.000.000	SI	SI
Variedades	Pasillos 1 – 4	1 – 150	40.000	200.000	NO	NO
Carros de comida	Única	Motorizados	80.000	400.000	NO	NO
Carros de comida	única	Tracción humana	35.000	175.000	NO	NO
Caballerizas	Único	Único	50.000	250.000	NO	NO
Mercado Campesino	Único	Único	20.000	100.000	NO	NO
Minimarket	Único	Único	200.000	1.000.000	SI	SI

Los arriendos deberán hacerse por los cinco días que dure la actividad, y sólo en el evento de estar disponible algún puesto, se podrán arrendar por día. Para estos efectos el trámite de arriendo se podrá realizar el día anterior al que se desee trabajar, en las oficinas de Administración que estará instalada en el recinto Pampilla.

En caso de que técnicamente se generen nuevas locaciones estas estarán afectas a los valores establecidos en el presente artículo.

Artículo 10º: Las personas naturales y/o jurídicas que deseen arrendar terrenos para la explotación de las fondas, ramadas, stand y/o cualquier otra actividad lucrativa o no, deben presentar una solicitud por escrito especificando lo siguiente:

- a) Identificación completa del solicitante, persona natural o jurídica.
- b) Ser mayor de 18 años, acreditado con fotocopia de la cédula de identidad, para persona natural o del representante de la persona jurídica.
- c) Acreditar la representación jurídica, si correspondiere.
- d) Tipo de instalación y/o establecimiento comercial, indicación expresa de los productos y/o servicios a explotar (venta de empanadas, fondas, venta de anticuchos, paquetería, etc.)
- e) Sujetarse al cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 19.925 (Ley de Alcoholes). (certificado de antecedentes y declaración jurada) (Solo para locales que expendan bebidas alcohólicas).
- f) Documentos que acrediten domicilio en los términos indicados en el artículo 8 de la presente ordenanza.

La solicitud deberá ser presentada al momento de solicitar el arriendo del terreno, y una vez aceptada, deberá proceder a la firma del contrato de arriendo y al pago del valor del sitio.

Artículo 11º: Será de responsabilidad del arrendatario el cumplimiento de las normas sanitarias y tributarias asociadas al giro de la actividad comercial a desarrollar, así, como las relativas a la tenencia animal, en el caso del arriendo de cabalares. Respecto del arriendo de cabalares, el arrendador deberá procurar implementar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar daños a personas u otras instalaciones, asumiendo la responsabilidad en caso de daños o siniestros. De igual modo, todos los locatarios serán responsables de los daños a terceros que pudiesen ocasionarse por el desarrollo de su actividad comercial. La municipalidad no responderá en caso alguno por daños provocados en la presente actividad.

A más tardar el día 8 de Septiembre, deberán acreditar en la oficina de Rentas y Patentes Municipales, el pago de los permisos sanitarios y los impuestos que graven su actividad comercial. El incumplimiento de esta obligación, dará lugar a que no se autorice la instalación del negocio, y en tal caso, la restitución de valor pagado, se hará dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes al término de las actividades de fiestas patrias.

Artículo 12°: Se prohíbe subarrendar o cualquier otra forma de cesión del arriendo de los terrenos. La infracción a esta disposición dará lugar a dejar sin efecto el arriendo y la autorización para ejercer actividad comercial en el recinto de la Pampilla.

Artículo 13°. Respecto de las cocinerías y variedades se aplicará el beneficio a que se refiere el artículo 8 de la presente ordenanza, por tanto los vecinos de la comuna de vicuña que hayan utilizados puestos en años anteriores tendrán preferencia para su adquisición.

Comercio Ambulante

Artículo 14°: Las personas que desarrollen actividades de comercio ambulante, deberán pagar el permiso en las fechas y lugares establecidos en el artículo N° 8, de la presente ordenanza, asimismo podrán pagar el permiso los mismos días del evento, a los cajeros habilitados y a los inspectores municipales. El valor diario será de \$25.000.

Al momento de solicitar el permiso deberán presentar la autorización sanitaria correspondiente.

Artículo 15°: Los planos generales y de detalles con la ubicación de los terrenos (puestos para locales comerciales) se agregan al final de la presente ordenanza.

Expendio y consuno de Bebidas Alcohólicas

Artículo 16°: Durante los días de fiestas patrias se concederá Autorización Especial Transitoria para el establecimiento de fondas y locales en el recinto municipal de La Pampilla, donde podrán expendirse y consumirse bebidas alcohólicas.

Artículo 17°: Los derechos municipales por este permiso se entenderán incluidos en el cobro del arrendamiento del terreno.

Artículo 18°: La autorización especial transitoria se hará por acto separado, mediante decreto alcaldicio, en conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 19.925.

Ocupación de espacios por Carpas Familiares

Artículo 19°: Los sitios que se utilicen para la instalación de carpas familiares podrán ser cerrados en su perímetro con material ligero, ya sea malla rachel, lona u otro de estas características. Dichos sitios sólo podrán ser demarcados con cal y ubicar dentro de dicho perímetro las carpas que sean necesarias.

Artículo 20°: Los vehículos de los campistas podrán estacionarse en los lugares o zonas que la organización disponga, siempre velando que no puedan afectar el normal tránsito vehicular y peatonal del recinto municipal.

Artículo 21°: La Municipalidad, de manera diaria, retirará los residuos que generen los campistas, siendo obligación de ellos disponer de los mismos en bolsas plásticas, debidamente cerradas, las que podrán ser depositadas en los contenedores que el municipio habilite para tal efecto.

Artículo 22°: Está estrictamente prohibido conectarse al alumbrado público del recinto. Los campistas deberán generar su propia fuente de energía.

Artículo 23°: Se prohíbe a los campistas y público general hacer sus necesidades biológicas dentro del recinto pampilla, en lugares no destinados para tales efectos.

Fiscalización y Multas

Artículo 24°: La fiscalización del cumplimiento de la presente ordenanza estará a cargo del Departamento de Seguridad Ciudadana, Inspección Municipal y Carabineros de Chile, sin perjuicio respecto de éstos últimos de la realización de otras fiscalizaciones propias de sus funciones.

Artículo 25°: Las infracciones que se cursen serán denunciadas y conocidas por el Juzgado de Policía Local de Vicuña, las que serán sancionadas con multa de 1 a 5 UTM, conforme al procedimiento general de dichos tribunales y atendida la gravedad de la falta.

Vigencia

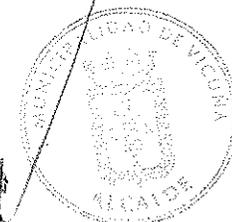
Artículo 27: La presente Ordenanza entrará en vigencia desde su publicación en la Web Municipal www.municipalidadvicuna.cl y se mantendrá vigente hasta el total término de la actividad municipal que regula.

2. **Publíquese**, la presente resolución en la página de Internet Municipal.

Anótese, Publíquese, comuníquese y Archívese.



Lisbeth Espinoza Salazar
Secretaria Municipal



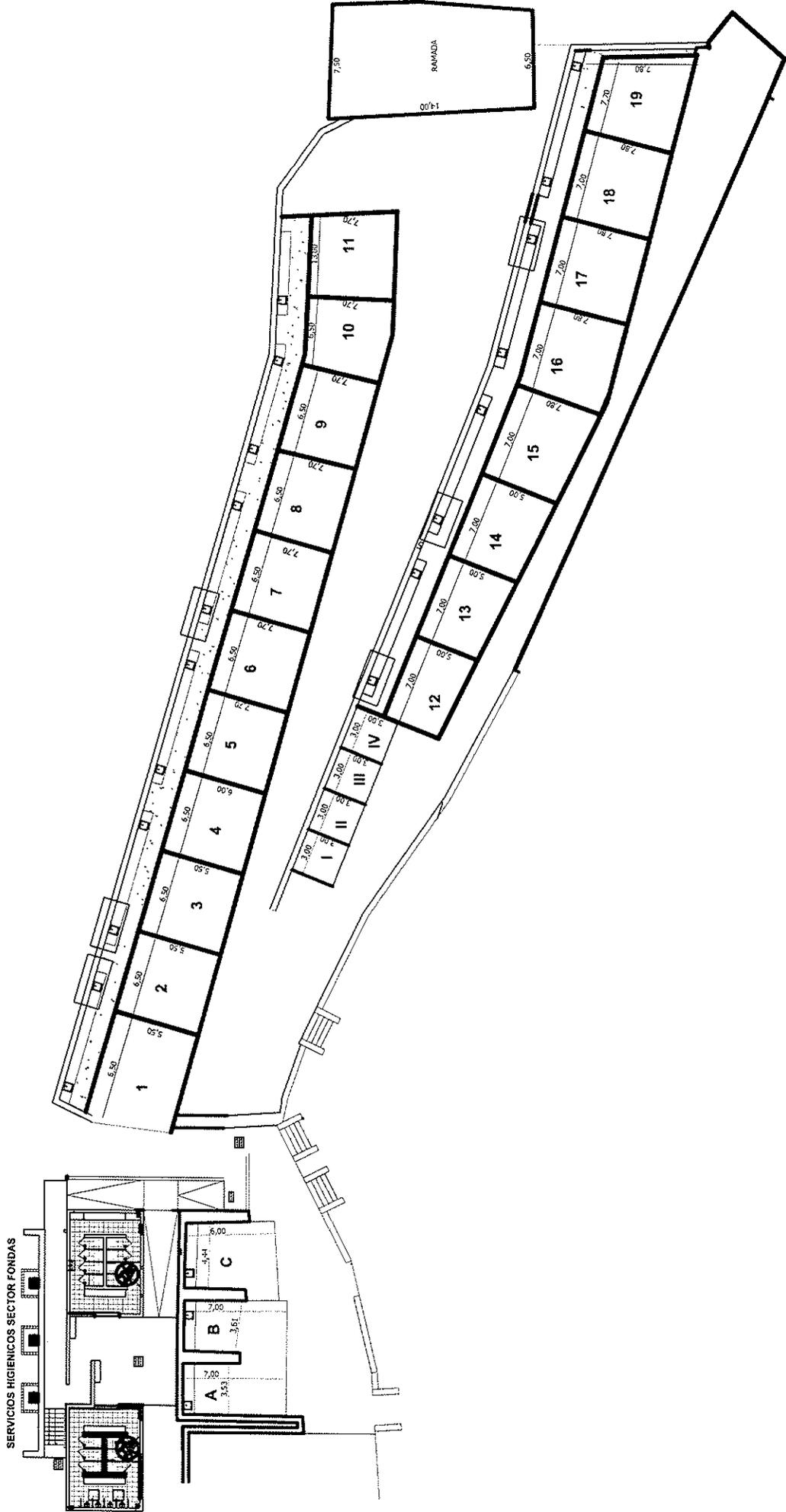
Rafael Vera Castillo
Alcalde de Vicuña

RVC/LES/CTO/SVV/kgp

Distribución:

- Comisión Pampilla 2017
- Control y Auditoría Interna
- Departamentos Municipales
- Secretaría Municipal
- Departamento de Finanzas

FONDAS PAMPILLA DE SAN ISIDRO 2017



Puestos de Venta Variedades Pampilla 2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Pasillo 1

24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63

Pasillo 2

64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80				
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101

Pasillo 3

102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119
120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137

Pasillo 4

138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



SOLICITUD ARRIENDO TERRENO
FIESTA DE LA PAMPILLA SAN ISIDRO VICUNA 2017

Nombre/Razón Social	
Nº R.U.T.	
Nombre Representante Legal	
Nº R.U.T. Representante	
Tipo instalación o establecimiento	
Servicio o productos a vender	

Debe adjuntar:

- 1) Fotocopia Cédula de Identidad
- 2) Fotocopia R.U.T. de la persona Jurídica
- 3) Fotocopia R.U.T. Representante Legal
- 4) Fotocopia documento que acredite representación legal
- 5) Certificado de antecedentes

Solicitante/Representante Legal

Firma

Fecha: _____